

Bei Darstellproblemen bitte [hier klicken](#).



[0800] 799 1 997

Newsletter Januar/Februar

Hallo,

wir hoffen, Sie hatten einen sehr guten Start ins neue Jahr.

Es hat sich in den vergangenen Wochen doch einiges getan.

Die IBAN ist bei Überweisungen jetzt auch für Privatpersonen vorgeschrieben, das Porto für den Briefversand wurde teurer, das Kindergeld wurde angehoben - aber ohne angegebener Steuer ID wird es von der Familienkasse künftig keine

Kindergeldauszahlungen mehr geben - für „Altvorgänge“ gibt es eine Übergangsphase.

Diese hat uns der Markt nicht gewährt. Der Rohölpreis ist unter dem Preisniveau von 2003 gefallen, die Chinesen bekommen die Börsen nicht in den Griff und somit haben die Märkte einiges an Überraschungen bereit gehalten.

Doch was ist nun zu tun?

Edelmetall-Propheten prognostizieren bereits einen Ausbruch der Edelmetalle, dieser soll wieder direkt anstehen. Das soll er seit 4 Jahren, immer wieder mal.

Sicherlich gehört das Edelmetall in Form von Silber oder Gold zu den beliebtesten Krisenrücklagen der Anleger. Aber die klassischen Investmentfonds haben aufgeholt. In fallenden Marktphasen weniger Verluste als der Markt einzufahren, sollte für jeden Anleger ein wichtiges Kriterium sein - und damit eine sinnvolle Basis für Vermögen schaffen.

Investmentfonds streben auf lange Sicht ein ausgewogenes Chancen/Risikoverhältnis an.

Doch wie verhält es sich mit den kostengünstigen ETFs?

Diese wurden in den vergangen 2 Jahren als Allzwecklösung angepriesen, die letzten

Wochen haben deutlich gemacht, dass die kurzfristige Betrachtung eher nüchtern ausfallen wird.

In steigenden Märkten stimmt die Performance, doch wie ist es in fallenden Märkten? Ohne Absicherungen wird der Verlust im Depot direkt sichtbar.

Wir hinterfragen nicht die ganze ETF Welt, bzw. stellen diese in Frage.

Aber es gehört mehr dazu um die richtige Anlagestrategie zu finden, als alles in einen DAX ETF bzw. MSCI ETF zu stecken. Lassen Sie sich auf ein korrektes Chancen/Risikoverhältnis ein und mixen sich ein „buntes“ Depot.

Schon Großmutter wusste, dass man nicht alle Eier in einen Korb legt.

Ich wünsche Ihnen viel Spaß beim Lesen.

Andre Baalhorn  
- Geschäftsführer-



# THEMENÜBERSICHT

» [Video aktuelle Markteinschätzungen](#)

» [comdirect mit erheblichen Erleichterungen](#)

---

» [Neitzel & Cie. Zukunftsenergie Deutschland 4](#)

---

» [Neues aus Hamburg](#)

---

» [Deutschlands größte Fonds-Statistik zum Download](#)

---

» [Kurz notiert](#)

---



## Video aktuelle Markteinschätzungen

Video der Börse Stuttgart

Im ersten Halbjahr herrscht etwas Unsicherheit, entscheidend wird die Entwicklung des Dollar und damit auch der Ölpreis sein. Herr Dr. Jens Erhardt von der DJE Kapital AG teilt bei Börse Stuttgart TV seine Markteinschätzung mit.

» [Video direkt ansehen](#)

**.comdirect**

[Jetzt Depot eröffnen](#)



**comdirect mit erheblichen Erleichterungen**

## weitere Vorteile für Kunden der Fondsvermittlung24.de

Unsere Dezember Aktion der comdirect Bank ist sehr gut angenommen worden. Mittlerweile hat die comdirect die Bonuszusagen erfüllt und allen Neukunden der Aktion die Zahlungen direkt auf die Referenzbankverbindung eingezahlt.

### **Neu!**

Wir freuen uns, Ihnen die Neuerungen der comdirect Bank vorstellen zu können. In den vergangenen Jahren war es nicht möglich, die Sparpläne inkl. vollen Rabatt auf den Ausgabeaufschlag online einzurichten. In gemeinsamen Terminen mit der comdirect haben wir an Lösungen gearbeitet und waren erfolgreich. Wir können Ihnen nun eine vollwertige Lösung anbieten. Sie können bereits seit ca. einem Jahr die Einmalanlagen online tätigen. Seit letzter Woche können Sie nun auch die Sparpläne online einreichen! Sie bekommen den Ausgabeaufschlag-Rabatt trotzdem in voller Höhe und können somit das Depot nun komplett online verwalten.

[» comdirect Depot Infos](#)



## **Neitzel & Cie. Zukunftsenergie Deutschland 4**

Investition in ein ausschüttungsstarkes Portfolio an deutschen regenerativen Energienanlagen

Die Beteiligung Zukunftsenergie Deutschland 4 investiert in einen Mix aus Photovoltaikanlagen und Blockheizkraftwerken.

### **Energiemix aus Solar und Kraft-Wärme-Kopplung**

Als Asset Manager und Sachwertspezialist entwickelt und realisiert NEITZEL & CIE. Anlageprodukte, die den „grünen“ Sachwert in den Mittelpunkt stellen.

Bisher hat das Unternehmen 21 Photovoltaik-Anlagen mit einer Gesamtleistung von rund 62 Megawatt Strom für rund 160 Millionen Euro erworben. An ihren Standorten in neun Bundesländern verfügen alle Anlagen über langfristige Vergütungsverträge nach dem Erneuerbare-Energien-Gesetz (EEG). Nach langjähriger Analyse des Marktes wird NEITZEL & CIE. künftig zusätzlich in Blockheizkraftwerke investieren. Gründliche

Recherchen des hauseigenen Kompetenzteams sowie positive Reaktionen der Anleger in den bestehenden Fonds des Unternehmens haben den Ausschlag für diese weitere Investition in den „grünen Markt“ gegeben.

Im "Zukunftsenergie Deutschland 4" wird ausschließlich in bestehende oder bereits fertiggestellte Energieanlagen investiert. So werden Projektentwicklungs- und Fertigstellungsrisiken ausgeschlossen. Die Technik in den Anlagen stammt aus Deutschland: Siemens liefert Motoren für die Blockheizkraftwerke. Die Firma SMA Solar Technology mit Hauptsitz im nordhessischen Niestetal ist der weltweit umsatzstärkste und Hersteller von Wechselrichtern für Photovoltaikanlagen.

### **Erstes Investment getätigt**

Wie Neitzel & Cie. am 7. Januar 2016 mitteilt, wurde bereits das erste Investment getätigt. Es handelt sich hierbei um ein Blockheizkraftwerk mit einer Nennleistung von 1,99 Megawatt elektrisch und 2,17 Megawatt thermisch. Die Anlage steht auf dem Grundstück eines namhaften, deutschen Automobilzulieferers und versorgt diesen seit Oktober 2015 mit Strom und Wärme.

Überdurchschnittliche Performance-Chance und exklusives Investment-Portfolio:

**Alexander Klein, Prokurist der Unternehmensgruppe, im Kompetenzinterview mit Fondsvermittlung24.de zum "Zukunftswerte Deutschland 4":** >>> [Hier geht es per Klick zum Kompetenzinterview mit Alexander Klein](#)

### **Wesentliche Eckdaten der Beteiligung**

- Prognostizierte Rendite: 6% p.a. (ansteigend bis 8%)
- Geplante Laufzeit: 10 Jahre

- Mindestbeteiligung: 10.000 Euro
- Alle Energieanlagen sind handelbar (Verkauf)
- Keine Fertigstellungsrisiken

» » **Hier informieren und  
kostenfrei Unterlagen bestellen**

#### **Auszug der wesentlichen Risiken**

- Es handelt sich um eine Vermögensanlage nach dem Vermögensanlagegesetz, deren wirtschaftlicher Erfolg nicht mit Sicherheit vorhergesehen werden kann. Geplante Auszahlungen können geringer als prognostiziert oder gänzlich ausfallen.
- Diese Vermögensanlage sind nicht täglich handel- und/oder verfügbar. Die vorzeitige Veräußerbarkeit der Beteiligung eines Anlegers ist nur sehr eingeschränkt z.B. über sog. Zweitmarkt-Plattformen möglich, da für die Anteile an dieser Vermögensanlage kein einheitlich geregelter Markt existiert.
- Es besteht ein Risiko hinsichtlich Änderungen der gesetzlichen und/oder steuerlichen Grundlagen.
- Die wesentlichen Grundlagen der steuerlichen Konzeption der



Vermögensanlage sind allgemeiner Natur. Vor einer Beteiligung sollte der Anleger die konkreten Auswirkungen der Beteiligung auf seine individuelle steuerliche Situation überprüfen, es wird empfohlen, zu diesem Zweck einen Steuerberater zu konsultieren.

- Grundsätzlich besteht ein Risiko der Insolvenz der Vertragspartner und/ oder der Kapitalverwaltungsgesellschaft.
- Es besteht das Risiko des Totalverlusts der Einlage und evtl. zusätzlichen privaten Vermögensnachteilen.

(ausführliche Risikohinweise entnehmen Sie bitte dem Verkaufsprospekt)



## Neues aus Hamburg

### Facebook Auftritt wird ausgebaut

Wie viele von Ihnen wissen, haben wir unter <https://www.facebook.com/fondsvermittlung24de/> bereits seit einigen Jahren eine eigene Facebook Seite ins Leben gerufen.

In den letzten 2 Jahren wurde hier nur wenig Informationen eingestellt. Nun wird sich auch hier einiges ändern. Künftig werden wir auch über diesen Kanal tagesaktuell die Informationen aus unserem Haus zur Verfügung stellen.

In dieser Hinsicht freuen wir uns über jede Auszeichnung durch Ihren Klick auf den "Gefällt mir" Button.

[Jetzt online gehen, direkt ein "Like" vergeben und immer auf dem neusten Stand sein](#)

## **Wir in Mannheim**

Auf dem Fondskongress In Mannheim konnten wir den ein oder anderen interessanten Ansatz aufnehmen und werden im Laufe des Jahres einige Fondsprodukte und deren Anlagestrategien vorstellen.

Insgesamt freuen wir uns auf die Bewegung in der Branche, diese lässt hoffen dass es in naher Zukunft einige technische Erleichterungen geben wird. So zeichnet es sich zum Beispiel ab, dass künftig Depotöffnungen (fast) komplett online erledigt werden können. Das würde nicht nur die Abwicklung erheblich erleichtern. Das Porto, das Papier und somit einiges an Umweltbelastungen fielen dann auch nicht mehr an.

Wir freuen uns auf die Zukunft!

## **Info's zur neuen Homepage**

Wir haben uns dazu entschlossen die gesamte Homepage neu zu gestalten. Die Vorarbeiten laufen bereits und wir hoffen bis Ende März die neue Homepage zu präsentieren.

# KURZ NOTIERT

## **Bausparvertrag darf gekündigt werden**

Eine Bausparkasse darf einen Bausparvertrag mit einem festen Zinssatz, der schon zehn Jahre oder länger zuteilungsreif ist, vom Bausparer aber weiter bespart wird, kündigen, um so der Verpflichtung zur Zahlung der im Bausparvertrag vereinbarten Habenzinsen zu

entgehen.

» [Zum Artikel](#)

---

### **Gebeuteltes Betongold**

Der Börsencrash ist auch an Immobilienaktien nicht spurlos vorübergegangen. Selbst die Spitzenreiter der Kategorie verzeichneten allesamt Verluste. Mehr lesen...

» [Zum Artikel](#)

---

### **Gold-ETCs in der Steuerfalle**

Wer mit physischem Gold hinterlegte Wertpapiere im Depot hat, kann Kursgewinne nach einem Jahr Haltedauer abgabefrei kassieren. Doch in den Produktdetails lauern... Mehr lesen...

» [Zum Artikel](#)

---

### **Deutschlands größte Fonds-Statistik zum Download**

Deutschlands größte Fonds-Statistik: Über 7.200 Fonds, 36.000 Performance-Kennzahlen, 218 Kategorien, 9 Ratings je Fonds, auf über 100 Seiten.

» [Zum Artikel](#)

---

» [Zum Fonds-Portal auf Fondsvermittlung24.de](#)

---

## Informationen zum Abbestellen dieses Newsletters

Um Ihre E-Mail-Adresse aus der Verteilerliste auszutragen, [klicken Sie bitte hier](#).

Wir freuen uns sehr, wenn Sie diesen Newsletter an Ihre Freunde, Bekannte oder Arbeitskollegen weiterempfehlen! Gerne können Sie diesen Newsletter an beliebige Personen weiterleiten. Eine gewerbliche Nutzung bedarf jedoch unserer Zustimmung.

---

» [Impressum](#)

---

### Postanschrift:

Fondsvermittlung24.de GmbH, Postfach 102306,  
20016 Hamburg

### Ladungsfähige Anschrift:

Fondsvermittlung24.de GmbH, Süderstrasse 77,  
20097 Hamburg

Telefon: (0800) 799 1 997 (kostenlose Servicehotline)

Fax: (0800) 799 3 997 (kostenlose Servicehotline)

E-Mail: [info@fondsvermittlung24.de](mailto:info@fondsvermittlung24.de)

Inhaltlich Verantwortlicher gemäß §10 MDStV:  
Andre Baalhorn

### **Rechtliche Hinweise**

Alle in diesem Newsletter enthaltenen Angaben und Informationen wurden von der Fondsvermittlung24.de GmbH sowie der Fondsvermittlung24.de Geschlossene Beteiligungen GmbH bezüglich des Informationsangebots für geschlossene Fonds oder Dritten sorgfältig recherchiert und geprüft. Für Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität können jedoch weder die Fondsvermittlung24.de GmbH noch Fondsvermittlung24.de Geschlossene Beteiligungen GmbH noch Dritte die Gewähr übernehmen. Dies gilt auch für Internet-Seiten anderer Anbieter; für den Inhalt dieser Seiten übernimmt die Fondsvermittlung24.de GmbH und die Fondsvermittlung24.de Geschlossene Beteiligungen GmbH keine Verantwortung.

Diese Newsletter sowie die hierin enthaltenen Links auf andere Internetseiten dienen ausschließlich Informationszwecken und stellen keine Aufforderung oder Empfehlung zum Kauf eines der hier vorgestellten Produkte dar. Alle Meinungsäußerungen geben unsere bzw. die Einschätzung des jeweiligen Anlagemanagers zum Zeitpunkt der Veröffentlichung wieder und können ohne vorherige Ankündigung geändert werden. Aus den Angaben über die Wertentwicklung in der Vergangenheit können keine verlässlichen Schlüsse auf künftige Wertentwicklungen gezogen werden.