



Service Hotline: 0800 / 799 1 997

Newsletter August/September 2016

Sehr geehrte Damen und Herren,

nun da die sportlichen Großereignisse vorbei sind, können Sie sich wieder mit voller Aufmerksamkeit den Finanzen widmen.

Die Jagd nach Gold und Silber wurde nicht nur von den Athleten vollzogen. Der Goldmarkt hat einiges zurück geholt. Die Verluste aus dem Zeitraum 01.2015 bis ca. 02.2016 sind jetzt, ein halbes Jahr später, wieder ausgeglichen.

Da es sich bei Gold bekanntlich um eine Krisenwährung handelt, erwarten wir mit Spannung die nächsten Wochen und Monate. Wird der Goldpreis seinen Höhenflug halten können?

Der Brexit ist fast vergessen, von den Sorgenkindern der EU hört man auch nicht mehr sehr viel. Zumindest sind von deren Seite die lauten Geräusche verstummt.

Um in zinsarmen Zeiten noch eine Rendite zu erwirtschaften, müssen neue Anlageideen her. Was Sie als Anleger in diesen Zeiten beachten sollten, dass erfahren Sie in diesem Newsletter und noch einiges mehr.

Zeitgleich möchten wir unsere Bestandskunden auf eine "Dankeschön Aktion" hinweisen, lassen Sie sich mit 50 Euro Ihr nächstes Exporo Investment belohnen!

Viele Grüße

Ihr

Andre Baalhorn

- Geschäftsführer -



seit 2002



zufriedene Kunden

Themenübersicht

- + Privatanleger der DAB Bank sollen zur Consorsbank wechseln
- + Exporo das erste Feedback - inkl. Sonderaktion
- + Video zur Marktsituation
- + Fonds im Fokus - UBS (D) Equity Fund - Global Opportunity
- + FLEX Fonds Select 1 - AIF Angebot
- + Neues aus Hamburg
- + Kurz notiert

DAB bank



Consors
bank!
by BNP PARIBAS

Privatanleger der DAB Bank sollen zur Consorsbank wechseln

Nachdem BNP Paribas die DAB Bank und Consorsbank akquiriert hat sollen nun künftig alle Privatanleger der DAB Bank zur Consorsbank wechseln. Was sie jetzt wissen müssen.

Für Kunden der Fondsvermittlung 24 ändert sich nichts. Wenn die Fondsvermittlung24 bereits als Vermittler in Ihrem Depot bei der DAB Bank angegeben ist ändert sich für Sie nichts. Sie bleiben weiterhin bei der DAB Bank und erhalten noch immer die selben Konditionen.

Bleiben Sie als Privatanleger weiterhin Kunde der DAB Bank. Sie sind zufriedener DAB Bank Kunde und möchten dies auch bleiben? Wenn Sie nicht Kunde der Consorsbank werden wollen dann informieren Sie sich jetzt und profitieren Sie von einem 100 prozentigen Rabatt auf den Ausgabeaufschlag beim Fondskauf mit Fondsvermittlung24.

JETZT INFORMIEREN

AKTUELLE PROJEKTE

Mit EXPORO können Sie interessante Immobilienprojekte entdecken – verschaffen Sie sich hier einen Überblick über unsere aktuellen Projekte, in die Sie einfach und direkt investieren können.

TYCHO BRAHEWEG HAMBURG		GUTSHOF ROSENTHAL BERLIN	
Gesamtinvestitionskosten	12.600.000€	Gesamtinvestitionskosten	3.930.000€
Finanzierungsziel	1.200.000€	Finanzierungsziel	1.200.000€
Bereits investiert	998.074€	Bereits investiert	956.482€
Zinsen pro Jahr	5,5%	Zinsen pro Jahr	5,0%
verbleibende Monate bis zur Rückzahlung	20	verbleibende Monate bis zur Rückzahlung	19

5,5% Zinsen p.a. 23 Monate Laufzeit

5% Zinsen p.a. 21 Monate Laufzeit

Exporo, das erste Feedback

Auswertungen unserer Kundenbestände bei Exporo: Breite Streuung ist wichtig

In den vergangenen Wochen haben wir Exporo vorgestellt und der ein oder andere Kunde hat die Chance auf die attraktiven Zinsen wahr genommen. Nun wollen wir ein erstes Feedback in Zahlen für Sie erstellen.

Die Fondsvermittlung24.de Kunden die sich für Exporo entschieden haben, haben fast alle mehr als 1 Projekt zur Investition ausgewählt. Da ein Immobilienprojekt mit min. 500 Euro bespart werden kann, kommt auch eine etwas höhere durchschnittliche Anlagesumme pro Kunde zustande.

Fondsvermittlung24.de Kunden haben im Schnitt über 4000 Euro investiert und sind an 2-3 Projekten beteiligt. Die Geschwindigkeit mit der Exporo.de die Projekte angeht erfreut uns. So werden laufend neue, ausgewählte Projekte zur Verfügung gestellt. Schauen Sie sich einfach auf der Exporo.de Plattform um.

Sonderaktion für Bestandskunden

Sie sind bereits mit einem Produkt Kunde der
Fondsvermittlung24.de?

Dann können Sie für Ihr nächstes Exporo Projekt 50 Euro
Sondervergütung erhalten! Der Ablauf ist einfach.
Schicken Sie uns an info@fondsvermittlung24.de in den
nächsten 2 Wochen (01.09.2016-15.09.2016) eine E Mail
mit Ihren Kontaktdaten inkl. der Postanschrift. Als
Betreff wählen Sie bitte: Exporo Bonus. Wir schicken
Ihnen dann einen 50 Euro Bonus per Post zu, diesen
Bonuscode geben Sie dann vor der nächsten Investition in
die Exporo Eingabemaske und erhalten dann automatisch
die 50 Euro im Exporo Konto extra gutgeschrieben.

[JETZT INFORMIEREN](#)



Video mit aktuellen Markteinschätzungen der Börse Stuttgart

Marktbeobachter Holger
Scholze berichtet in einem
kurzen Video von der Börse
Stuttgart über aktuelle
Konjunkturdaten und
Entwicklungen am Markt.

[JETZT ANSCHAUEN](#)



Fonds im Fokus

UBS (D) Equity Fund - Global Opportunity

Wie in jedem Monat haben wir attraktive Investmentfonds im Fokus. In diesem Monat stellen wir Ihnen den UBS (D) Equity Fund - Global Opportunity vor. Dieser Fonds ist Bestandteil der Finanztest Empfehlungskategorie "Aktienfonds Welt". Mit einer breiten Streuung und einem Fokus auf US Werte, weiß der Fonds zu überzeugen. In unserem Bestand ist der Fonds eher noch untergewichtet, das lässt aber nicht direkt auf die Qualität des Fonds schließen.

Im Vergleich mit dem UniGlobal Fonds (WKN 849105) der Deutschlandweit nur mit Ausgabeaufschlag, zumindest im Festpreishandel eingekauft werden kann, macht der Fonds im 5 Jahresverlauf einen nicht schlechten Eindruck.

Die Fondsfakten auf einen Blick:

WKN/ISIN: A0HF3W / LU0227384020

Auflage am: 02.11.2005

Ausgabeaufschlag: bis zu 5%

Ertragsverwendung: Thesaurierend

Produktart: Mischfonds Aktien+Anleihen

Anlageregion: Welt

TER: bis zu 1,91% p.a.

JETZT INFORMIEREN



FLEX Fonds Select 1

Cash-FLEX-Ausschüttungen = monatliche Vorauszahlung auf die jährlichen geplanten Ausschüttungen

Die FLEX Fonds-Gruppe ist ein internationaler und mehrfach ausgezeichneter Vermögensverwalter mit 25 Jahren Erfahrung und über 13.000 Anlegern. Das Unternehmen hat per Ende 2014 sieben Beteiligungsfonds aufgelegt und dabei in über 150 Objekte rund 900 Millionen Euro investiert. In ihrer über 25-jährigen Historie hat die FLEX Fonds-Gruppe das Potenzial von Nahversorgungsimmobiliën in strategisch gut gelegenen Mittelzentren für ihre Anleger nutzen können. Das Investitionskonzept „Immobilieninvestitionen in sehr guten Mikrolagen an B- und C- Standorten“ ermöglicht konstante Ausschüttungen auf einem Niveau, das in A- Standorten aufgrund hoher Ankauffaktoren kaum mehr erzielbar ist. Dieses attraktive Verhältnis zwischen Mittelaufwand und Ertrag macht das Investitionssegment besonders interessant für Anleger, die stabile, laufende Ausschüttungen erzielen wollen. Jedoch ist nicht jedes Mittelzentrum per se auch ein guter Investitionsstandort. Die FLEX Fonds Gruppe legt besonderen Wert auf folgende Standortfaktoren, um eine hohe Objektqualität zu gewährleisten: stabile Bevölkerungsentwicklung, hohe Kaufkraft, positive Zentralitätskennziffer, hohe Beschäftigungsquote. (Quelle: FLEX Fonds Select 1, Info-Brevier, S. 3; Homepage der Unternehmensgruppe)

Wesentliche Eckdaten der Beteiligung:

- Investition in Gewerbeimmobilien an attraktiven Standorten
- Investition in Gewerbeimmobilien an attraktiven Standorten
- Cash-FLEX: monatliche Vorauszahlung von anfänglich 3,80% p.a. und auf 4,50% p.a. ansteigend
- Geplantes Fondsvolumen: 37 Millionen Euro
- Geplante Laufzeit: 13 Jahre

- Gesamtmittelrückfluss: 155 Prozent vor Steuern

JETZT INFORMIEREN

Auszug der wesentlichen Risiken:

- Es handelt sich um einen Alternativen Investmentfonds (AIF) nach dem Kapitalanlagegesetz, dessen wirtschaftlicher Erfolg nicht mit Sicherheit vorhergesehen werden kann. Geplante Auszahlungen können geringer als prognostiziert oder gänzlich ausfallen.
- Alternative Investmentfonds (AIF) sind nicht täglich handel- und/oder verfügbar. Die vorzeitige Veräußerbarkeit der Beteiligung eines Anlegers ist nur sehr eingeschränkt z.B. über sog. Zweitmarkt-Plattformen möglich, da für die Anteile an Alternativen Investmentfonds (AIF) kein einheitlich geregelter Markt existiert.
- Es besteht ein Risiko hinsichtlich Änderungen der gesetzlichen und/oder steuerlichen Grundlagen.
- Die wesentlichen Grundlagen der steuerlichen Konzeption der Alternativen Investmentfonds (AIF) sind allgemeiner Natur. Vor einer Beteiligung sollte der Anleger die konkreten Auswirkungen der Beteiligung auf seine individuelle steuerliche Situation überprüfen, es wird empfohlen, zu diesem Zweck einen Steuerberater zu konsultieren.
- Grundsätzlich besteht ein Risiko der Insolvenz der Vertragspartner und/oder der Kapitalverwaltungsgesellschaft.
- Es besteht das Risiko des Totalverlusts der Einlage zzgl. Ausgabeaufschlag und evtl. zusätzlichen privaten Vermögensnachteilen.

Die Angaben zu diesem Beteiligungsangebot sind verkürzt dargestellt und stellen kein Angebot dar. Diese Werbemitteilung ist weder einer Anlageberatung gleichzustellen noch ist sie an die persönlichen Verhältnisse und Bedürfnisse der Anleger angepasst. Einzelheiten, Chancen und Risiken, die mit einer Beteiligung verbunden sind, sind ausschließlich der aktuellsten Fassung des Verkaufsprospektes, einschließlich Anlagebedingungen, Gesellschaftsvertrag, Treuhandvertrag und den wesentlichen Anlegerinformationen (wAI) zu entnehmen. Eine ausführliche und vollständige Darstellung der

Risiken des FLEX Fonds Select 1 finden sich im zugehörigen Verkaufsprospekt auf Seite 20ff. Diese und weitere Unterlagen werden samt etwaiger Aktualisierungen und Nachträgen sowie der letzte veröffentlichte Jahresbericht, in deutscher Sprache kostenlos in elektronischer Form unter www.flex-fonds.de zur Verfügung gestellt.

Neues aus Hamburg

Neues Newsletterdesign, Neue Homepage und vieles mehr

Wir möchten Sie gerne einladen unsere vielen neuen Features kennen zu lernen. Dieser neue Newsletter wurde in einem komplett neuen Design erstellt, wir hoffen es gefällt Ihnen.

Fpndsdetailsuche

Auf der neuen Fondsvermittlung24.de Homepage gibt es auch einiges zu entdecken. So können Sie nun in unserem Detailfondsfinder einfach die passenden Investmentfonds finden, auch ohne lange zu suchen.

Depotvergleich

Mit dem einfachen Fondsvergleich lassen sich die gefundenen Fonds noch schnell und einfach vergleichen. Wo wir gerade bei Vergleichen sind, unser neuer Depotkostenrechner hilft Ihnen bestimmt das günstigste Depot für Ihre Kapitalanlage zu finden.

Unser neuer Mitarbeiter:



Yorck Wetzel, neu im Team

Yorck unterstützt uns im Bereich Marketing. Er absolviert ein duales Studium und wird den

praktischen Teil bei uns verbringen.
Wir begrüßen Yorck herzlich im Team!

Mit unserer Facebook immer auf den neusten Stand bleiben:

- Immer sofort über unsere Sonderangebote informiert sein
- Top Aktuelle News direkt erfahren
- Problemlos Artikel sharen

Liken Sie unsere Facebook Seite, es lohnt sich

JETZT INFORMIEREN

Kurz notiert

Aktuelles und interessantes aus aller Welt

+ **Deutschlands größte Fonds-Statistik zum Download**
Über 7.2000 Fonds, 36.000 Performance-Kennzahlen, 218 Kategorien, 9 Ratings je Fonds, auf über 100 Seiten.

>> [Externer Link zum Download](#) <<

+ **Nach der Übernahme von Monsanto. Bayer-Chef Werner Baumann im Interview.**

>> [Externer Link zum Interview](#) <<

+ **BASF übernimmt Bauchemiegeschäft in Westeuropa von Henkel**

>> [Externer Link zum Artikel](#) <<

RECHTLICHES

Impressum

Datenschutz
Rechtliche Hinweise

Umsatzsteuer-ID:
DE 815 360 699

Bildquelle:
fotolia.de und weitere

KONTAKT

Fondsvermittlung24.de GmbH,
Postfach 102306,
20016 Hamburg

Telefon: (0800) 799 2 997
(kostenlose Servicehotline)

E-Mail:
info@fondsvermittlung24.de

Ladungsfähige Anschrift:
Fondsvermittlung24.de GmbH,
Süderstrasse 77, 20097 Hamburg

Geschäftsführer:
Andre Baalhorn

Newsletter abbestellen?
Melden Sie sich hier ab.

Alle in diesem Newsletter enthaltenen Angaben und Informationen wurden von der Fondsvermittlung24.de Geschlossene Beteiligungen GmbH oder Dritten sorgfältig recherchiert und geprüft. Für Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität können jedoch weder die Fondsvermittlung24.de Geschlossene Beteiligungen GmbH noch Dritte die Gewähr übernehmen. Dies gilt auch für Internetseiten anderer Anbieter; für den Inhalt dieser Seiten übernimmt die Fondsvermittlung24.de Geschlossene Beteiligungen GmbH keine Verantwortung.