Janus Henderson Horizon Fund

WESENTLICHE ANLEGERINFORMATIONEN Gegenstand dieses Dokuments sind wesentliche Informationen für den Anleger über diesen Fonds. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen die Wesensart dieses Fonds und die Risiken einer Anlage in ihn zu erläutern. Wir raten Ihnen zur Lektüre dieses Dokuments, so dass Sie eine fundierte Anlageentscheidung treffen können.

ASIA-PACIFIC PROPERTY INCOME FUND

Klasse A2 USD ISIN: LU0229494975
Fondswährung: USD Währung der Anteilsklasse: USD

Janus Henderson INVESTORS

Ein Teilfonds von Janus Henderson Horizon Fund, einer Investmentgesellschaft mit variablem Kapital (SICAV), verwaltet durch Henderson Management S.A.

Ziele und Anlagepolitik

Anlageziel

Der Fonds strebt ein nachhaltiges Ertragsniveau an, mit einer Dividendenrendite, die höher ist als die des FTSE EPRA Nareit Developed Asia Dividend Plus Index, zuzüglich des potenziellen Kapitalwachstums auf lange Sicht (5 Jahre oder mehr).

Anlagepolitik

Der Fonds investiert mindestens 75 % seines Vermögens in ein konzentriertes Portfolio aus Anteilen (Aktien) und aktienähnlichen Wertpapieren von Immobilieninvestmentgesellschaften (REIT) und Unternehmen jeder Größe, die in Immobilien investieren, in der Asien-Pazifik-Region. Die Wertpapiere werden den Hauptteil ihrer Erträge aus dem Besitz, der Entwicklung und Verwaltung von Immobilien erzielen, die nach Ansicht des Anlageverwalters Aussichten auf überdurchschnittliche Dividenden bieten oder solche Aussichten widerspiegeln.

Der Fonds kann auch in andere Vermögenswerte investieren, einschließlich Staatsanleihen mit Investment-Grade-Rating, Barmitteln und Geldmarktinstrumenten.

Der Anlageverwalter kann Derivate (komplexe Finanzinstrumente) einsetzen, um das Risiko zu verringern oder den Fonds effizienter zu verwalten.

Der Fonds wird aktiv unter Bezugnahme auf den FTSE EPRA Nareit Developed Asia Dividend Plus Index verwaltet, der weitgehend repräsentativ für die Wertpapiere ist, in die er investieren darf, da dieser die Grundlage für das Ertragsziel des Fonds und den oben genannten Schwellenwert darstellt, bei dessen Überschreitung (gegebenenfalls) leistungsbezogene Gebühren erhoben werden können. Der Anlageverwalter kann nach eigenem Ermessen Anlagen für den Fonds tätigen, deren Gewichtungen sich von denen im Index unterscheiden oder die nicht im Index vertreten sind. Der Fonds kann jedoch zeitweise Anlagen halten, die dem Index entsprechen.

Strategie

Der Anlageverwalter versucht, börsennotierte asiatische Immobiliengesellschaften und Real Estate Investment Trusts (REITs) zu identifizieren, die den überwiegenden Teil ihrer Erträge im asiatisch-pazifischen Raum erzielen und eine regelmäßige und stabile Dividende sowie das Potenzial für langfristiges Kapitalwachstum liefern können. Der Anlageprozess folgt einem auf hoher Überzeugung basierenden „Bottom-up"-Ansatz (Fundamentaldatenanalyse auf Unternehmensebene), mit dem Ziel, den besten risikobereinigten Wert aus dem gesamten Anlageuniversum zu ermitteln.

Ausschüttungspolitik Diese Anteilsklasse thesauriert die Erträge, die sich im Preis der Anteilsklasse widerspiegeln.

Empfehlung Dieser Fonds ist unter Umständen für Anleger nicht geeignet, die ihr Geld innerhalb eines Zeitraums von fünf Jahren aus dem Fonds abziehen wollen.

Der Fonds sollte nur als eine von mehreren Komponenten in einem diversifizierten Anlageportfolio verwendet werden. Anleger sollten das Verhältnis ihres in den Fonds investierten Portfolios sorgfältig prüfen.

Sie können Anteile am Fonds an jedem Handelstag gemäß Definition im Prospekt der Gesellschaft kaufen, verkaufen oder umtauschen.

Erläuterungen zu einigen der in diesem Dokument verwendeten Begriffe finden Sie im Glossar auf unserer Website unter www.janushenderson.com.

Risiko- und Ertragsprofil

Potenziell niedrigere Erträge — Potenziell höhere Erträge
Niedrigeres Risiko — Höheres Risiko

1	2	3	4	5	**6**	7

Der Wert einer Anlage und die daraus resultierenden Erträge können steigen oder fallen. Wenn Sie Ihre Anteile verkaufen, sind sie möglicherweise weniger wert als das, was sie dafür bezahlt haben.

Das vorstehende Rating basiert auf der Volatilität der Anteilsklasse in der Vergangenheit. Historische Daten sind möglicherweise kein zuverlässiger Hinweis auf das künftige Risikoprofil des Fonds. Das Rating ist nicht garantiert und kann sich im Laufe der Zeit ändern.

Die Anteilsklasse ist in der Kategorie 6 von 7. Anteilsklassen in höheren Kategorien haben in den letzten fünf Jahren stärkere und/oder häufigere Schwankungen des Nettoinventarwerts gezeigt als jene in niedrigeren Kategorien. Die niedrigste Risikokategorie stellt keine risikolose Anlage dar.

Sonstige wesentliche Risiken, die nicht durch das Rating erfasst werden:

Aktien Aktien/Anteile können schnell an Wert verlieren und beinhalten in der Regel höhere Risiken als Anleihen oder Geldmarktinstrumente. Daher kann der Wert Ihrer Investition steigen oder fallen.

Land oder Region Wenn ein Fonds ein hohes Engagement in einem bestimmten Land oder in einer bestimmten Region hat, trägt er ein höheres Risiko als ein Fonds, der breiter diversifiziert ist.

Anlagefokus Der Fonds ist auf bestimmte Branchen oder Anlagethemen ausgerichtet und kann durch Faktoren wie Änderungen der staatlichen Regulierung, dem zunehmenden Preiswettbewerb und dem technologischen Fortschritt sowie durch andere nachteilige Ereignisse stark beeinflusst werden.

Konzentration Dieser Fonds kann im Verhältnis zu seinem Anlageuniversum oder anderen Fonds seines Sektors ein besonders konzentriertes Portfolio aufweisen. Ein ungünstiges Ereignis, das sich nur auf eine kleine Zahl von Positionen auswirkt, könnte zu einer erheblichen Volatilität oder zu erheblichen Verlusten für den Fonds führen.

REITs Der Fonds investiert in Immobilieninvestmentgesellschaften (REITs) und sonstige Unternehmen oder Fonds, die Immobilieninvestitionen tätigen, die größere Risiken beinhalten als direkte Anlagen in Immobilien. Insbesondere können REITs einer weniger strengen Regulierung als der Fonds unterliegen und eine höhere Volatilität als die zugrunde liegenden Vermögenswerte aufweisen.

Derivate Der Fonds kann Derivate einsetzen, um das Risiko zu reduzieren oder das Portfolio effizienter zu verwalten. Dies bringt jedoch andere Risiken mit sich, insbesondere das Risiko, dass ein Kontrahent von Derivaten seinen vertraglichen Verpflichtungen möglicherweise nicht nachkommt.

Wechselkurse Wenn der Fonds Vermögenswerte in anderen Währungen als der Basiswährung des Fonds hält oder Sie in eine Anteilsklasse investieren, die auf eine andere Währung als die Fondswährung lautet (außer es handelt sich um eine abgesicherte Klasse), kann der Wert Ihrer Anlage durch Wechselkursänderungen beeinflusst werden.

Liquidität Wertpapiere innerhalb des Fonds können möglicherweise schwer zu bewerten oder zu einem gewünschten Zeitpunkt und Preis zu verkaufen sein, insbesondere unter extremen Marktbedingungen, wenn die Preise von Vermögenswerten möglicherweise sinken, was das Risiko von Anlageverlusten erhöht.

Transaktionskosten (höhere Gebühren) Dem Fonds können durch die Anlage in weniger aktiv gehandelten oder weniger entwickelten Märkten höhere Transaktionskosten entstehen als einem Fonds, der in aktivere/höher entwickelte Märkte investiert.

Kontrahentenrisiko und operationelles Risiko Der Fonds könnte Geld verlieren, wenn eine Gegenpartei, mit der er Handel treibt, ihren Zahlungsverpflichtungen gegenüber dem Fonds nicht nachkommen kann oder will, oder als Folge eines Unvermögens oder einer Verzögerung in den betrieblichen Abläufen oder des Unvermögens eines Dritten.

Belastungen des Kapitals durch Gebühren Die laufenden Kosten können teilweise oder vollständig aus dem Kapital entnommen werden. Dadurch kann das Kapital aufgezehrt oder das Potenzial für Kapitalwachstum verringert werden.

Weitere Informationen finden Sie im Prospekt der Gesellschaft.

Kosten

Die von Ihnen getragenen Kosten werden auf die Funktionsweise des Fonds verwendet, einschließlich der Verwaltung und des Vertriebs der Fondsanteile. Diese Kosten beschränken das potenzielle Wachstum Ihrer Anlage.

Falls Sie über einen Drittanbieter anlegen, raten wir Ihnen, sich direkt von diesem beraten zu lassen, da Gebühren, Wertentwicklung und Geschäftsbedingungen erheblich von den hier angegebenen abweichen können.

Einmalige Kosten vor und nach der Anlage*	
Ausgabeaufschlag	5,00%
Rücknahmeabschlag	0,00%**

* Bei den angegebenen Kosten handelt es sich um Höchstbeträge. In manchen Fällen zahlen Sie weniger.

** Vorbehaltlich einer Gebühr von bis zu 1,00%, wenn der Anlageverwalter den Verdacht hat, dass ein Anleger exzessiven Handel betreibt (sowie insbesondere auf Zeichnungen, die für weniger als 90 Tage gehalten werden).

Kosten, die vom Fonds im Laufe des Jahres abgezogen werden	
Laufende Kosten	1,95%

Die laufenden Kosten beruhen auf den tatsächlichen annualisierten Aufwendungen für den am 30. Juni 2021 endenden Zeitraum. Laufende Kosten können von Jahr zu Jahr variieren.

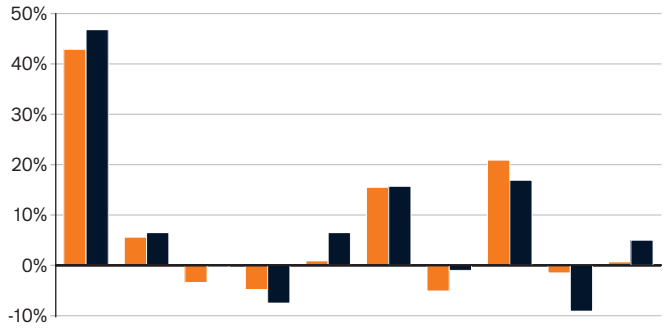
Die ausgewiesenen laufenden Kosten beinhalten keine Transaktionskosten, mit der Ausnahme etwaiger Erstzeichnungsgebühren, die der Fonds beim Kauf von Anteilen eines anderen Fonds zahlen muss.

Kosten, die der Fonds unter bestimmten Umständen zu tragen hat	
An die Wertentwicklung des Fonds gebundene Gebühren	10,00%*

*10% aller Renditen, die der Fonds vorbehaltlich einer High Water Mark über dem „FTSE EPRA Nareit Developed Asia Dividend Plus Index“ erzielt. Der tatsächlich berechnete Betrag für die am 30. Juni 2021 endende letzte Rechnungsperiode des Fonds belief sich auf 0,00%.

Weitere Informationen finden Sie im Prospekt der Gesellschaft.

Historische Wertentwicklung



Jahr	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Wertentwicklung (%)										
Klasse A2 USD (Nach Abzug von Gebühren)	42,9	5,6	-3,4	-4,8	0,9	15,5	-5,1	20,9	-1,5	0,7
FTSE EPRA Nareit Developed Asia Dividend Plus Index*	46,8	6,5	-0,3	-7,5	6,5	15,7	-1,0	16,9	-9,1	5,0

Achtung: 1. Juli 2020. Die Anlagepolitik des Fonds wurde geändert. Die historische Wertentwicklung vor dieser Änderung wurde unter Bedingungen erreicht, die heute nicht mehr gültig sind.

*Warnung: Ab dem 1. Juli 2020 wurde die Benchmark des Fonds von „FTSE EPRA Nareit Pure Asia Total Return Net Dividend Index“ zu „FTSE EPRA Nareit Developed Asia Dividend Plus Index“ geändert. Die frühere Wertentwicklung vor dem 1. Juli 2020 wurde daher unter Bedingungen erreicht, die nicht mehr gültig sind.

Die historische Wertentwicklung ist in USD berechnet.

Der Fonds und die Anteilsklasse wurden im Oktober 2005 aufgelegt.

Die frühere Wertentwicklung ist kein zuverlässiger Hinweis auf zukünftige Erträge.

Die frühere Wertentwicklung berücksichtigt alle Gebühren außer einmalige Kosten.

Der Fonds zielt nicht auf eine Nachbildung der Wertentwicklung des Referenzindex ab.

Praktische Informationen

Verwahrstelle: BNP Paribas Securities Services, Niederlassung Luxemburg

Weitere Informationen erhalten Sie bei: Dieses Dokument mit wesentlichen Informationen für Anleger enthält möglicherweise nicht alle Informationen, die Sie benötigen.

Die letzten veröffentlichten Kurse für Anteile im Fonds und zusätzliche Informationen über den Fonds sowie den Prospekt der Gesellschaft oder die Jahres-/Halbjahresberichte finden Sie unter **www.janushenderson.com**. Die Dokumente sind kostenlos auf Englisch und in verschiedenen anderen Sprachen verfügbar. Außerdem können Sie die Geschäftsstelle des Fonds unter 2 Rue de Bitbourg, L-1273 Luxembourg, Großherzogtum Luxemburg, oder Ihre regionale Niederlassungs- bzw. Vertretungsstelle kontaktieren.

Steuern: Anleger sollten beachten, dass sich das für den Fonds geltende Steuerrecht auf ihren persönlichen Steuerstatus für ihre Anlagen in dem Fonds auswirken kann.

Bitte kontaktieren Sie Ihren Berater, um sich über die steuerrechtliche Behandlung, die Eignung dieser Anlage und andere Punkte zu informieren.

Hinweise: Henderson Management S.A. kann lediglich auf der Grundlage einer in diesem Dokument enthaltenen Erklärung haftbar gemacht werden, die irreführend, unrichtig oder nicht mit den einschlägigen Teilen des Prospekts der Gesellschaft vereinbar ist.

Das Vermögen der einzelnen Teilfonds ist getrennt, d. h., dass jeder Teilfonds von den Verlusten oder Ansprüchen der anderen Teilfonds isoliert ist.

Weitere Informationen zum Handel und zum Umtausch in andere Anteilsklassen dieses Fonds oder anderer Fonds dieser SICAV finden Sie unter **www.janushenderson.com** oder im Prospekt der Gesellschaft.

Einzelheiten der aktuellen Vergütungspolitik, einschließlich einer Beschreibung, wie Vergütungen und Sozialleistungen berechnet werden, die für die Vergabe von Vergütung und Sozialleistungen zuständigen Personen und die Zusammensetzung des Vergütungsausschusses stehen unter **www.janushenderson.com** zur Verfügung. Eine Kopie der Vergütungspolitik ist am Geschäftssitz erhältlich.

Dieser Fonds ist in Luxemburg zugelassen und wird durch die Commission de Surveillance du Secteur Financier („CSSF“) reguliert.

Henderson Management S.A. ist in Luxemburg zugelassen und wird durch die Commission de Surveillance du Secteur Financier („CSSF“) reguliert.

Diese wesentlichen Informationen für den Anleger sind zutreffend und entsprechen dem Stand von 14. Februar 2022.